

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2016 ГОД  
ПО АДРЕСУ: 3-1**

Общая площадь дома м2 -

3 905,60

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.
1	Долг на начало года	297 095,12	316 450,55	153 556,42	6 426,57	67 340,42	103 116,46
2	Начислено	1 769 591,69	1 705 528,61	488 099,74	34 305,17	233 505,86	337 594,71
3	Оплачено	1 760 169,51	1 621 750,61	480 173,86	33 021,42	223 354,77	327 332,22
4	Задолженность на конец года	306 517,30	400 228,55	161 482,30	7 710,32	77 491,51	113 378,94
5	Выполнено работ	1 535 998,60					

**2. Суммы оказанных услуг за 2016 год**

№	Вид услуг (работ)	Сумма за 2015 г. руб.,
<b>1.</b>	<b>Содержание общего имущества жилого дома</b>	<b>215 567,28</b>
1.1.	Оплата труда линейный участок	0,00
1.2.	Страховые взносы линейный участок	0,00
1.3.	Материалы (СИЗ)	0,00
1.4.	Материалы для ремонта кровли	35 188,00
1.5.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.6.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.7.	Материалы для ремонта отмосток	0,00
1.8.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.9.	Материалы для ремонта подъездов	0,00
1.10.	Материалы для ТР конструктивных элементов	9 124,34
1.11.	Транспортные услуги	10 146,50
1.12.	Транспортные услуги (АГП)	7 960,00
1.13.	Содержание конструктивных элементов	150 268,44
1.14.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.15.	Изготовление информационного стенда	2 880,00
<b>2.</b>	<b>Ремонт балконных козырьков</b>	<b>0,00</b>
<b>3.</b>	<b>Ремонт отмосток</b>	<b>0,00</b>
<b>4.</b>	<b>Ремонт подъездных козырьков</b>	<b>0,00</b>
<b>5.</b>	<b>Ремонт межпанельных стыков</b>	<b>13 000,00</b>
<b>6.</b>	<b>Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)</b>	<b>0,00</b>
<b>7.</b>	<b>Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка</b>	<b>9 888,05</b>
7.1.	Акарицидная обработка	1 276,85
7.2.	Дезинсекция	2 658,36
7.3.	Дератизация	5 214,84
7.4.	Фунгицидное обслуживание	738,00
<b>8.</b>	<b>Вывоз ТБО</b>	<b>145 772,96</b>
<b>9.</b>	<b>Диагностика и экспертиза лифта</b>	<b>0,00</b>
<b>10.</b>	<b>Содержание и эксплуатация лифтов</b>	<b>0,00</b>
<b>11.</b>	<b>Техническое обслуживание ВДГО</b>	<b>32 254,92</b>
<b>12.</b>	<b>Обслуживание сантехнического оборудования</b>	<b>330 812,62</b>
<b>13.</b>	<b>Обслуживание ОДПУ</b>	<b>74 592,00</b>
<b>14.</b>	<b>Резерв по замене УУ</b>	<b>14 350,00</b>
<b>15.</b>	<b>Обслуживание электрооборудования</b>	<b>60 445,88</b>
<b>16.</b>	<b>Освещение мест общего пользования</b>	<b>0,00</b>
<b>17.</b>	<b>Содержание придомовой территории и уборка МОП</b>	<b>322 536,32</b>
<b>18.</b>	<b>Диспетчерские услуги</b>	<b>12 234,12</b>
<b>19.</b>	<b>Управление</b>	<b>304 544,44</b>
19.1.	Фонд оплаты труда	100 366,53
19.2.	Страховые взносы	29 174,46
19.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	31 339,74
19.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	54 146,19
19.5.	Накладные расходы	89 517,52
	<b>Итого</b>	<b>1 535 998,60</b>

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ №3"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист ОАО "ЖЭУ №3"

Крынина В.И.